

Entwurf des Grünordnungsplanes zur 1. Änderung, Ergänzung und Neufassung des Bebauungsplanes der Stadt Schleiz Gewerbegebiet "Schleiz Süd"


- Plan Wertzuwachs -



2. Geltungsbereich
Gemarkung : Oschitz
Flur: 5
Flurstück: 1566 und 1639/4
Maßstab: 1:2500

Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Bezeichnung der Kompensationsmaßnahmen (öffentliche Grünfläche - laufende Nummerierung)
- Ausgleichsmaßnahme A1 - Brückenbauwerk Querung Culmbach**
- Anrutschmaßnahme zur Sicherung einer ausreichenden Durchgängigkeit für Amphibien und Säugetieren
- Hochwasserschutzmaßnahme für regeltgerechten Niederschlagsabfluss
- Ausgleichsmaßnahme A2 - Einzäunung**
- Abtrennung der Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung durch eine Einzäunung auf einer Länge von 330m
- Ausgleichsmaßnahme A3 - Amphibienschutzanlage (Artenschutzmaßnahme)**
- beim Ausbau des Stadtweges in Höhe der Haiteiche sind beidseitig auf 150 m Länge eine Amphibienschutzanlage sowie zwei Durchlässe anzulegen
- Ausgleichsmaßnahme A4 - Renaturierung im Gewässer II. Ordnung "Culmbach"**
- naturnaher Ausbau des Bachbettes und Rückbau der Wabenplatten auf einer Länge von 200 m
- Ausgleichsmaßnahme A5 - Teichentschlammung**
- der Teich ist zu entschlammern und seine natürliche Funktion als Wasserspeicher und Stillegewässer wiederherzustellen

 Stadt Schleiz Saale - Orla - Kreis / Thüringen 07907 Schleiz, Bahnhofstraße Telefon 03663 48040 Telefax 03663 423220	INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN UND WASSERWIRTSCHAFT GMBH BERATUNG - PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG 07545 Gera, Hainstraße 13 Telefon 0365/ 82315-0 Telefax 0365/ 82315-33 E-Mail info@ibw-gera.de	Datum 09/2017 Zeichen Golde genehmigt 09/2017 Neudert Anlage: 5
	Entwurf des Grünordnungsplanes zur 1. Änderung, Ergänzung und Neufassung des Bebauungsplanes der Stadt Schleiz Gewerbegebiet "Schleiz Süd" - Plan Wertzuwachs -	
Stand: September 2017		Maßstab: 1:2500