



LEGENDE

Biotoptypen

- 4223 mesophiles Grünland, frisch bis mäßig feucht
- 4300 gartenbauliche Sondernutzungen
- 4711-2 grasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte, Krautsaum mit Gehölzbedeckung
- 6224 Laubgebüsch frischer Standorte
- 6311 Baumgruppe, Laubholz-Reinbestand
- 9110 Siedlung, zusammenhängende Wohnflächen (Gebäude)
- 9142 Industrie- und Gewerbeflächen, andere Gewerbeflächen (Gebäude)
- 9217 Garagen
- 9142-100 Industrie- und Gewerbeflächen, andere Gewerbeflächen, alter Industrie-/Gewerbestandort (Gebäude)
- 9213 sonstige Straße
- 9214 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt)
- 9215 Parkplätze (versiegelt / unversiegelt)
- 9216 Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt)
- 9318 Grünanlage, Scherrasen
- 9351 Garten in Nutzung
- 9392 Ruderalflur auf anthropogenen veränderten Standorten in Ortslagen, an Gewerbe- oder Industriestandorten
- 6410 Einzelbaum (hier: Laubbaum)

Schutzgebiete / -objekte

- vorläufig sichergestelltes Überschwemmungsgebiet der Wisenta gem. § 76 Abs. 3 WHG

Sonstiges

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Fuß- und Radwege
- bestehende bzw. inzwischen abgerissene Gebäude gem. ALK und Luftbild
- Topographie (Bestand) gem. technischem Lageplan
- Höhenpunkte gem. technischem Lageplan (Angaben in Metern üb. NHN)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Nikolaistraße 39"
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Geraer Straße/Rote Brücke"



Stadt Schleiz

SAALE-ORLA-KREIS



Bebauungsplan "Nikolaistraße 39"

Anlage: Biotoptypenkarte

- 3. Entwurf -

M 1 : 1.000

01. August 2018

Entwurfsverfasser:



Gesellschaft für Ökologie und Landschaftsplanung mbH
07570 Weida, Schlossberg 7
Tel.: 036603/714790, Fax: 036603/714794
info@goel.de / www.goel.de