

## Baugrundstücke für Wohn- und Geschäftsbau in der Stadt Schleiz (Stand Oktober 2018)



### Individuelle Wohnbaugrundstücke Schleiz & Ortsteile

Nr.	Lage	Fläche (m <sup>2</sup> )	Mindest-Kaufpreis	Eigentümer	Bemerkungen
1	Gratweg, Schleiz	605	n. V.	DOSS Massivbau	Kontakt: Herr Steinbach 0365/813295
2	Am Bahnhofsberg, Schleiz, OT Lössau	906	43,50 €/m <sup>2</sup>	Stadt Schleiz	Mindestkaufpreis
3	Saalburger Straße Schleiz-Oschitz	3156	35.000 €	Stadt Schleiz	Auch teilbar Mindestkaufpreis
4	Oschitzer Straße 14, Schleiz (in 2. Reihe am Bauaußenbereich)	Bis 2.174	43 €/m <sup>2</sup>	Privat: 03663-404480	Mindestkaufpreis zzgl. Kosten für Bauvoranfrage u. Zerlegung

Alle Angaben ohne Gewähr.

### Innerstädtischer Wohn- und Geschäftsbau Schleiz

I	Elisenstraße 7-13, Schleiz	570	20.000 €	Stadt Schleiz	Mindestkaufpreis
II	Brunnengasse/Neumarkt Schleiz	1673 (236, 595, 842)	n. V.	Privat	3 Flurstücke, Kontakt über Stadtverwaltung

Alle Angaben ohne Gewähr.

#### Kontakt

Stadtverwaltung Schleiz  
Amt für Wirtschaft/Stadtmarketing  
Mirko Ellrich (Amtsleiter)  
03663/48 04-146  
wirtschaft@schleiz.de

Stadtverwaltung Schleiz  
Amt für Wirtschaft/Stadtmarketing  
Thomas Ruppert (Liegenschaften)  
03663/48 04-145  
ruppert@schleiz.de

### Kaufinteresse – Schritte zum Kauf eines kommunalen Grundstückes (Beispiel/Auszug)

#### 1. Schriftlicher Kaufantrag an die Stadt Schleiz (mit Angabe Kaufpreisvorstellung, Flurstück, Käufer)

Stadtverwaltung Schleiz  
Amt für Wirtschaft/Stadtmarketing  
Bahnhofstraße 1  
07907 Schleiz

**2. Allgemeines Vorgespräch in der Stadtverwaltung** (z. B. Kaufpreisverhandlung, ggf. Vermessung, Angaben zum Grundstück)(optional)

**3. Vorlage des Grundstücksverkaufs durch das Amt Wirtschaft/Stadtmarketing zur Zustimmung durch den Stadtrat der Stadt Schleiz** (nicht-öffentlicher Teil der Sitzung)

**4. Vertragsentwurf durch Notar** (z. B. Besitzübergang, Kaufpreis)

**5. Notarielle Beurkundung**

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung. Gerne stellen wir den Kontakt zwischen privaten Grundstückeigentümern und Interessenten her.