

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis Saale-Orla-Kreis
Gemeinde Schleiz

Ansprechpartner Hr. Mirko Ellrich (Wirtschaftsförderung)
Stadtverwaltung Schleiz
Amt für Wirtschaft/Stadtmarketing
Bahnhofstraße 1
07907 Schleiz
Telefon 03663/4804-146
E-Mail wirtschaft@schleiz.de

Flächen

Bruttofläche 40,00 ha
erschlossene Fläche 40,00 ha

Nettofläche 13,00 ha
freie Fläche 13,00 ha

Nettofläche Industrie 0,00 ha
freie Fläche Industrie 0,00 ha

größte zusammenhängende freie
Fläche 1 4,00 ha
Fläche 2 1,00 ha

bisherige Nutzung Teil der "Schleizer Dreieck"-Rennstrecke, tlw. landw. Nutzung
Geländebeschaffenheit eben

Verkehrsanbindung

Autobahn A9 = 2 km
Bundesstraßen B2 = anliegend
Internationaler Flughafen München = 302 km, Frankfurt/M. = 341 km
weitere Flughäfen Leipzig-Halle = 113 km, Erfurt-Weimar = 117 km

Gleisanschluss nein
Güterumschlag Bhf. Hof = 40 km

Finanzen

Preis erschlossen [EUR/qm] auf Anfrage: 12,00
Gewerbesteuer-Hebesatz 395,00 %

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis Saale-Orla-Kreis
Gemeinde Schleiz

Bevölkerung und Arbeitsmarkt

		Gemeinde	Kreis
Wohnbevölkerung am	31.12.2016	8.886	82.362
Fläche in qkm		94,56	1.151,30
Einwohner je qkm		93,98	71,54
Sozialversicherungspflichtige Arbeitnehmer am	31.12.2017		30.083
davon			
nach ausgewählten Wirtschaftsabteilungen			Anteil in %
1. Land- und Forstwirtschaft, Fischerei			4,67
2. Produzierendes Gewerbe			46,22
darunter - Verarbeitendes Gewerbe			37,15
- Baugewerbe			7,66
3. Dienstleistungsbereiche			49,10
davon - Handel, Gastgewerbe und Verkehr			16,27
- Finanzierung, Vermietung und Unternehmensdienstleister			1,37
- Öffentliche und private Dienstleister			31,47
Arbeitslose am	30.04.2019		
	im Kreis/in kreisfreier Stadt gesamt	2.098	4,80 %

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis Saale-Orla-Kreis
Gemeinde Schleiz

Bildung / Ausbildung

alle Schulformen sind vertreten (Grundschule, Regelschule, Gymnasium, Förderschule, Musikschule)
ThIS - thuringia international school-weimar (IB-InternationalBaccalaureate)

Höherer Bildungsweg

staatliche Universitäten (in Erfurt, Ilmenau, Jena, Weimar)	4
staatliche Musikhochschulen (in Weimar)	1
staatliche Fachhochschulen (in Erfurt, Jena, Nordhausen, Schmalkalden)	4
staatliche Duale Hochschulen (in Gera/Eisenach)	1
staatlich anerkannte private Fachhochschulen (in Erfurt, Gera)	2

Forschungseinrichtungen und Technologiezentren

Hochschulen	10
Institute/Institutsteile der Fraunhofer-Gesellschaft (in Ilmenau, Jena)	5
Institute der Max-Planck-Gesellschaft (in Jena)	3
Institute/Institutsteile der Wissenschaftsgemeinschaft Gottfried-Wilhelm-Leibniz (in Erfurt, Jena, Weimar)	5
Institute der Helmholtz-Gesellschaft (in Jena)	1
weitere außeruniversitäre Forschungseinrichtungen	4
Wirtschaftsnahe Forschungseinrichtungen	8
Innovationszentren	3
Applikationszentren	5
Technologie- und Gründerzentren	7

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis Saale-Orla-Kreis
Gemeinde Schleiz

Versorgungsmedien

Elektroenergie

ja

Vorhalteleistung 1 MW (am Übergabepunkt)
Übergabepunkt
Spannungsebene

Erdgas

ja

Vorhalteleistung
Gasbeschaffenheit G260
Einspeisepunkt
Einspeisedruck

Wasser

ja

Vorhalteleistung
Dimension der Zuleitung
Übergabepunkt
Versorgungsdruck min
Versorgungsdruck max

Abwasser

ja

Bemerkung

Brauchwasser-
entnahmemöglichkeit nein

Kläranlage ja

Breitbandverfügbarkeit

ja

Geschwindigkeit bis 6-25 MBit/s
URL

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis
Gemeinde

Saale-Orla-Kreis
Schleiz

Bildung/Ausbildung

Dr.-Konrad-Duden-Gymnasium
Grund-/ Regelschule
Kindertagesstätte

Sportstätten

Freibad
Schleizer Dreieck

Sonstige Angebote

Kreiskrankenhaus
Rad- und Wanderwege
reges Vereinsleben
Wassersport/ Bleilochtalsperre

Gewerbegebiet "Schleiz-Süd" (Schleizer Dreieck)

Schleiz

Kreis Saale-Orla-Kreis
Gemeinde Schleiz

Ausgewählte Unternehmen im Umfeld

- Berendsen GmbH Niederlassung Neustadt/Orla, Neustadt an der Orla
- Docter Optics SE, Neustadt an der Orla
- GEALAN Tanna Fenster-Systeme GmbH, Tanna
- GGP Media GmbH, Pößneck
- JENOPTIK Optical Systems GmbH Standort Triptis, Triptis
- LTI-Metalltechnik Pößneck GmbH, Pößneck
- Magna Mirrors Schleiz GmbH, Schleiz
- maxit Baustoffwerke GmbH, Krölpa
- Megatech Automotive Europe GmbH (MAE) Werk Ebersdorf, Saalburg-Ebersdorf
- Mercer Timber Products GmbH, Saalburg-Ebersdorf
- Rettenmeier Holzindustrie Hirschberg GmbH, Hirschberg
- Schubert & Salzer Feinguß Lobenstein GmbH, Bad Lobenstein
- STS Systemtechnik Schleiz GmbH, Schleiz
- ACD Systemtechnik GmbH, Neustadt an der Orla
- WERU Fenster und Türen GmbH, Triptis
- ZPR Zellstoff- und Papierfabrik Rosenthal GmbH, Rosenthal am Rennsteig OT Blankenstein

Wichtige Unternehmen in der Gemeinde

- ALTEC Metalltechnik GmbH
- AMK Dienstleistungs GmbH
- Asphaltbau Schleiz GmbH
- Containertrans Linke GmbH
- Fassadentechnik Weiser e.K.
- Hans Sachs Orthopädie- und Schuhmacherhandwerk GmbH
- Hartsteinwerke Burgk GmbH & Co. OHG
- Kreiskrankenhaus Schleiz GmbH
- Magna Mirrors Schleiz GmbH
- Schleizer Fleisch-und Wurstwaren GmbH
- Schleizer Landbäckerei eG
- Schleizer Werkstätten gGmbH
- STS Systemtechnik Schleiz GmbH
- Transport + Logistik Schleiz GmbH Zentrallager Knoll-Autoteile
- Wolfgang Abicht Fuhrbetrieb und Baustoffhandel GmbH & Co. KG

Wichtige Unternehmen am Standort

- Photovoltaikanlage (Sybac Solar)